

**Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în
Evidențele de Cadastru și Carte Funciară**

BENEFICIAR: Municipiul Bistrița
Piața Centrală, nr. 6, Bistrița

ADRESA IMOBILULUI: Municipiul Bistrița, Intravilan
Strada General Grigore Bălan, Nr. 36A

“Teren de sport (Școala Gimnazială Ștefan cel Mare)”

Întocmit:
Beșuțiu Anamaria

Data: Aprilie 2024



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului/zona în care se desfășoară lucrarea: Municipiul Bistrița, intravilan, Strada General Grigore Bălan, Nr. 36A, Jud. Bistrița-Năsăud.

2. Tipul lucrării: Documentație tehnică cadastrală de înscriere imobil în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară.

3. Suprafața planului supus recepției: suprafața imobilului este de **1220 mp**.

4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului

Imobilul "Teren de sport (Școala Gimnazială Ștefan cel Mare)" se identifică cu nr. top. 369/2/1, top. 369/2/2 în CF 72046 Bistrița, nr. top. 369/2/3 în CF 72047 Bistrița, nr. top. 369/2/4 în CF 72048 Bistrița și nr. top. 369/2/5 în CF 72049 Bistrița, proprietar fiind Consiliul Local al Municipiului Bistrița.

Prezenta lucrare are ca și scop înscrierea imobilului "Teren de sport (Școala Gimnazială Ștefan cel Mare)" în Sistemul Integrat de cadastru și carte funciară.

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției, etc.

În partea de Est este delimitat de Școala Gimnazială nr. 6 (CAD 95185), la Vest este delimitat de CAD 58441, CAD 77842 și de încă o proprietate privată, la Sud este delimitat de o proprietate privată, iar la Nord este delimitat de CAD 59093 și de o proprietate privată.

Pe acest teren există o schiță în care i se atribuie terenului, nr. Cad 1321, dar care nu s-a operat în cartea funciară. În urma măsurătorilor efectuate în teren s-a constatat că suprafața terenului de sport este de 1220 mp și nu de 1395 mp cât ar trebui să fie prin însumarea celor 4 cărți funciare. Diferența de suprafață de 175 mp vor rămâne în continuare pe vechii proprietari.

În realizarea conturului imobilului, s-a ținut cont de măsurătorile efectuate în teren și de imobilele vecine identificate cu nr. CAD 59093, CAD 58441, CAD 77842 și CAD 95185.

Imobilul "Teren de sport (Școala Gimnazială Ștefan cel Mare)" se află în incinta Școlii Generale nr. 6 și este înscris în HGR 527/02.06.2010 la poziția 15.

După identificarea terenului pentru imobilul "Teren de sport (Școala Gimnazială Ștefan cel Mare)" și stabilirea limitelor amplasamentului a rezultat **suprafața de 1220 mp**, proprietar Municipiul Bistrița-domeniul public.

Rezultatele obținute în urma lucrărilor pregătitoare realizate au fost folosite la întocmirea documentației tehnice.

Situația mai sus menționată este prezentată și în tabelul de mișcare parcelară.

6. Operațiuni de specialitate realizate

-*Metoda folosită:* Punctele au fost măsurate prin tehnologie RTK, folosind Rover cu capabilități de recepție semnal pe dublă frecvență L1 și L2 cât și GLONASS, corecțiile planimetrice și altimetrice ale punctelor determinate realizându-se cu ajutorul rețelei naționale de stații permanente ROMPOS.

S-au efectuat măsurători pentru ridicarea detaliilor de pe conturul terenului, în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, sistem de altitudine Marea Neagră. Ulterior s-a întocmit calculul suprafețelor și inventarul de coordonate.

Raportarea detaliilor măsurate în teren cu aparatul GPS și Stația Totală s-a făcut în AutoCad cu ajutorul TopoLT-ului.

Întocmirea planului topografic s-a făcut pe calculator, în programul specializat AutoCad pentru a asigura o precizie mai mare.

După prelucrarea măsurătorilor s-a verificat în baza de date grafică a OCPI situația imobilelor vecine și s-a constatat că există imobile învecinate în baza de date grafică fiind comparate punctele măsurate și cele din baza de date.

Aparatura folosită: GPS SOUTH S82 GNSS ROVER

Sistemul de coordonate: Proiecția Stereo 70.

Puncte vechi folosite: nu este cazul

Calculul suprafețelor: analitic

Teren

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	626438.688	462676.732	19.243
2	626426.926	462661.502	2.803
3	626428.978	462659.592	22.196
4	626444.928	462644.156	22.403
5	626461.026	462628.576	4.018
6	626463.913	462625.782	4.999
7	626467.764	462622.595	12.341
8	626478.518	462628.650	9.713
9	626486.786	462633.748	30.247
10	626464.064	462653.713	34.261
S(teren)=1220mp P=162.225m			

Inventar de coordonate

Teren

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	626438.688	462676.732
2	626426.926	462661.502
3	626428.978	462659.592
4	626444.928	462644.156
5	626461.026	462628.576
6	626463.913	462625.782
7	626467.764	462622.595
8	626478.518	462628.650
9	626486.786	462633.748
10	626464.064	462653.713

Descrierea punctelor vechi și noi: nu este cazul

Suprafața rezultată din măsurători: în urma executării măsurătorilor în suprafața terenului rezultată este de 1220 mp

Data întocmirii

Aprilie 2024

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ

Adresa imobilului: Municipiul Bistrița, intravilan, strada General Grigore Bălan, Nr. 36A

SITUAȚIA ACTUALĂ					SITUAȚIA VIITOARE				
Nr. Cf.	Nr. Top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari	Nr. Cad.	Nr. Top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari
72046	369/2/1 369/2/2	698	Altele	Consiliul Local al Municipiului Bistrița în cotă de 1/1 teren		369/2/1/1 369/2/2/1	598	Curți construcții Teren de sport (Școala Gimnazială Ștefan cel Mare) (S=1220 mp)	Municipiul Bistrița domeniul public în cotă de 1/1 teren
72047	369/2/3	233	Altele	Consiliul Local al Municipiului Bistrița în cotă de 1/1 teren		369/2/3	233		
						369/2/4	232		
						369/2/5/1	157		
72048	369/2/4	232	Altele	Consiliul Local al Municipiului Bistrița în cotă de 1/1 teren	***	369/2/1/2 369/2/2/2	100	Altele	Vechiul proprietar
72049	369/2/5	232	Altele	Consiliul Local al Municipiului Bistrița în cotă de 1/1 teren		369/2/5/2	75	Altele	
TOTAL SUPRAFAȚĂ		1395 mp			TOTAL SUPRAFAȚĂ	1395 mp			

Executant
Beșuțiu Anamaria



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 72046 Bistrița

Nr. cerere	747
Ziua	08
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100162958379



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN

Nr. CF vechi:6411

Adresa: Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 369/2/1, 369/2/2	698	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8234 / 09/11/2000		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3556/2000 emis de BNP BRIA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6411)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 369/2/1, 369/2/2	698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	-	698	-	-	369/2/1, 369/2/2	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

08-01-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

CLAUDIA-MARIA MOLDOVEANU-
MURESANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 72047 Bistrița

Nr. cerere	750
Ziua	08
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100162958494



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN

Nr. CF vechi:6412

Adresa: Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 369/2/3	233	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8206 / 08/11/2000		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3545/2000 emis de BNP BRIA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6412)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 369/2/3	233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	-	233	-	-	369/2/3	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
09-01-2024

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
LIVIA SZEKELY

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 72048 Bistrița

Nr. cerere	752
Ziua	08
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100162958521



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN

Nr. CF vechi:6413

Adresa: Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 369/2/4	232	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8361 / 14/11/2000		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3623/2000 emis de BNP BRIA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIUL BISTRITA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6413)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 369/2/4	232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	-	232	-	-	369/2/4	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
08-01-2024

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
MARIA SINGEORZAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 72049 Bistrița

Nr. cerere	758
Ziua	08
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100162959212



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN

Nr. CF vechi:6414

Adresa: Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 369/2/5	232	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8360 / 14/10/2000		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3622/2000 emis de BNP BRIA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6414)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 369/2/5	232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	-	232	-	-	369/2/5	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
08-01-2024

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
VICTORIA-MARINELA HAROSA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Judetul BISTRITA-NASAUD

Teritoriul adm. Bistrita

Cod SIRUTA 32401

Adresa imobilului

Bistrit, str. Gen. Grigore Balan nr. 36

Nr. cadastral al bunului imobil

(intravilan)

Sc 1 : 1000

Numele si prenumele

Primaria Municipiului Bistrit

Adresa :

Plata Centrala nr. 1

Loc. Bistrita

Jud. BISTRITA-NASAUD

str. Gen. Grigore Balan

Trotuar

Spatiu verde

O. N. C. G. C.
OFICIUL JUDETEAN DE CADASTRU
GEODEZIE SI CARTOGRAFIE
BISTRITA - NASAUD
Nr. 665 data 14.05.2001
VERIFICAT SI RECEPTIONAT
inspector, 6 (cu)

Butoac Dragon
Kyrall Francisc

Scoala Generala nr. 6

Scoala Generala nr. 6 (Sali de clasa)

① A1

20,53

S=233 mp

② A2

19,83

S=232 mp

③ A3

19,14

S=232 mp

④ A4

18,49

Rusu Ioan

Rusu Ioan

Nr. pct	X	Y
1	626445.3217	462683.1293
2	626453.8170	462673.4165
3	626462.1622	462663.8754
4	626469.8578	462655.1170
5	626491.0134	462630.4030
6	626473.1251	462617.4803
7	626463.4128	462629.9680
8	626453.3793	462642.8685
9	626446.3335	462651.9275
10	626439.4526	462660.7747
11	626432.2019	462670.0973
25	626481.0634	462642.7855

Executat de
Moldovan, Ioana Viorel

Vizat D.J.C.G.C.
Bistrita-Nasaud

Data 2001



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 178 (XXII) — Nr. 396 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Mărti, 15 iunie 2010

SUMAR

Pagina

Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 pentru
modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului
nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al
județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului,
orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud 3-250

HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Anexa nr. 2 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița” la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor

din județul Bistrița-Năsăud, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 647 și 647 bis din 31 august 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:

p. Ministrul administrației și internelor,
Mihai Capră,
secretar de stat

București, 2 iunie 2010.
Nr. 527.

*) Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 396 din 15 iunie 2010 și este reprodusă și în acest număr bis.

E. Bunuri imobile în care își desfășoară activitatea unitățile școlare preuniversitare

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de Clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală / Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.2.	Colegiul Național "Andrei Mureșanu"	<p>Bistrița, B-dul Republicii, nr. 26</p> <p>1) <u>Liceu – clădirea veche S+P+2E</u> Supr. constr. 1439,44 mp Supr. desf. 4752,72 mp Teren aferent 6.518 mp CF Bistrița nr.238, nr. Topo. 1846/2</p> <p>2) <u>Liceu – clădirea nouă S+P+2E</u> Supr. constr. 326,96 mp Supr. desf. 1.311,84 mp</p> <p>3) <u>Sală gimnastică P</u> Supr. constr. 582,45 mp Supr. desf. 582,45 mp B B-dul Republicii, nr. 10</p> <p>4) Utilaje centrală termică pe gaze naturale (PT28)</p> <p><u>B-dul Republicii, nr. 10.</u></p> <p>5) <u>Scoala generală – local II D+P+1E</u> Supr. constr. 360,53 mp Supr. desf. 1059,63 mp Teren aferent 4827,20 mp</p> <p>6) <u>Teren sport</u> Supr. constr. 945 mp Supr. desf. 945 mp Str. Zimbrului nr. 10</p> <p>7) <u>Internat P+2E</u> Supr. constr. 622,5 mp Supr. desf. 1867,5 mp</p> <p>8) <u>Cantină (sală de clasă) P</u> Supr. constr. 264 mp Supr. desf. 264 mp * Utilaje centrală termică pe gaze naturale</p> <p>9) <u>Magazie (sală mică de sport) P+1E parțial</u> Supr. constr. 228,73 mp Supr. desf. 276,65 mp</p>	<p>1922</p> <p>1973</p> <p>1976</p> <p>2007</p> <p>1964</p> <p>1975</p> <p>1975</p> <p>1975</p> <p>2007</p> <p>1964</p>	<p>141.787,57</p> <p>25.747,15 421.054,88</p> <p>212.859,52</p> <p>324.172</p> <p>115.118,46</p> <p>19.068,21 3.732,90</p> <p>1.068.863,33</p> <p>453.301</p> <p>186.945</p> <p>76.745,64</p>	<p>Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.10/28.01.2010 a Consiliului local al municipiului Bistrița</p>
0	1	2	3	4	5	6

0	1	2	3	4	5	6
15.	1.6.2	Școala Generală nr.6	<p>Bistrița, Str. Gen. Grigore Bălan, nr. 36A</p> <p>1) Școala generală S+P+3 Supr. constr. 971 mp. Supr. desf. 4491 mp Teren aferent 7314 mp</p> <p>2) Sala de sport și corp de legătură P+1 Supr. constr. 566 mp. Supr. desf. 721 mp</p> <p>3) Teren sport Supr. constr. 1394 mp. CF 1321</p> <p>4) Biblioteca P Supr. constr. = Supraf. desf = 62,4 mp.</p> <p>5) Corp B (Școala Step-by-step+ cabinete medicale) P+1E Supr. constr. 123,87 Supr. desf. 247,74 Teren aferent 121 mp</p> <p>6) Post Trafo P Supr. constr. = Supraf. Desf. = 23 mp.</p>	<p>2000</p> <p>2002</p> <p>2001</p>	<p>1.912.204</p> <p>37.743,31</p> <p>1.617.985,65</p> <p>31.130,9</p> <p>Valoare inclusa poz.1</p> <p>11.421,84</p> <p>477,95</p> <p>Valoare inclusa poz.1</p>	<p>Domeniul public al municipiului Bistrița conform Hotararii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrita</p>
16.	1.6.2.	Școala de Muzică	<p>Bistrița, Str. Alexandru Odobescu, nr.4 Cota de 1/5 din:</p> <p>1) Corp școală (S+P+1E) Supr. constr. 597,64 mp. Supr. desf. 1792,92 mp. *utilaje centrala termica</p> <p>2) Anexa – P - cabină poartă Supr. constr. 36,04 mp. Supr. desf. 36,04 mp. Teren aferent 307,8 mp.</p>	<p>1958</p> <p>2002</p>	<p>1.175.154,48</p> <p>46.800</p> <p>5.560</p> <p>1.215,86</p>	<p>Domeniul public al municipiului Bistrița conform Hotararii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrita</p>

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD
MUNICIPIUL BISTRITA
CONSILIUL LOCAL



Hotărârea nr. 146

HOTARIRE Nr. 146 din 30.10.2000 EMITENT: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA DOMENIU: terenuri privind achizitionarea unui teren necesar amenajarii terenului de sport de la Soala generala nr.6 "Stefan cel Mare" Bistrita

ROMANIA
 JUDEȚUL BISTRITA NASAUD
 MUNICIPIUL BISTRITA
 CONSILIUL LOCAL

HOTARÂRE

privind achizitionarea unui teren necesar amenajarii terenului de sport de la Scoala generala nr.6 "Stefan cel Mare" Bistrita

Consiliul local al municipiului Bistrita s-a întrunit în sedinta ordinara în prezenta a 21 consilieri;
 având în vedere:

referatul nr.19795/25.10.2000 al Directiei tehnice si Directiei economice;
 avizul favorabil nr.19795/26.10.2000 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finante;
 avizul favorabil nr.19795/26.10.2000 al Comisiei pentru servicii publice si comert, administrarea domeniului public si privat al municipiului;
 avizul favorabil nr.19795/30.10.2000 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism si protectia mediului;
 prevederile Legii nr.76/2000 a bugetului de stat pe anul 2000;
 prevederile art.7 lit."b" din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
 prevederile art.16(4) din Legea nr.189/1998 privind finantele publice locale, cu modificarile ulterioare;
 prevederile Ordonantei de urgenta a Guvernului României nr.30/2000 pentru modificarea si completarea art.166 din Legea învatamântului nr.84/1995;
 prevederile anexei nr.3 la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrita nr.89/2000 privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al municipiului Bistrita pe anul 2000;
 în temeiul disp.art.20(2), lit."e", "n", art.28(2) si art.84(1) din Legea nr.69/1991, republicata, privind administratia publica locala,

HOTARASTE :

ART.1. - Se aproba achizitionarea terenului în suprafata de 1.394 mp, identificat în C.F. Bistrita nr.6411 nr.top 369/2/1, 369/2/2, S=697 mp; C.F. Bistrita nr.6412 nr.top 369/2/3, S=233 mp; C.F. Bistrita nr.6413 nr.top 369/2/4, S=232 mp, si C.F. Bistrita nr.6414 nr.top 369/2/5, S=232 mp, proprietatea privata a numitorilor Bude Ioan Anton, Man Monica Filoftea, Sîngeorzean Maria Felicia si Sandu Antonia Corina, în vederea amenajarii terenului de sport de la Scoala generala nr.6 "Stefan cel Mare" Bistrita.

ART.2. - Pretul de achizitie al terenului identificat la art.1 este de 300.000 mii lei, determinat conform raportului de evaluare întocmit de catre Camera de Comert, Industrie si Agricultura Bistrita-Nasaud, expert Mora Csaba si nu include cheltuielile necesare perfectarii contractelor de vânzare-cumparare.

ART.3. - Sumele necesare achizitionarii terenului sunt suportate din bugetul local al municipiului Bistrita, cap.96.02 "Cheltuieli cu destinatie speciala".

ART.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarâri se încredinteaza Primarul municipiului Bistrita, Directia economica si Directia tehnica din cadrul Primariei municipiului Bistrita.

ART.5. - Hotărârea se comunica de catre Biroul pregatire documente consiliu local cu:

- Directia economica din cadrul Primariei municipiului Bistrita;
- Directia tehnica din cadrul Primariei municipiului Bistrita;
- Scoala generala nr.6 "Stefan cel Mare" Bistrita, cu sediul în municipiul Bistrita, Calea Moldovei nr.20;
- Domnul Bude Ioan Anton, domiciliat în orasul Dej, judetul Cluj;
- Doamna Man Monica Filoftea, domiciliata în municipiul Baia Mare, str.Hollosi Simion nr.32, judetul Maramures;
- Doamna Sîngeorzean Maria Felicia, domiciliata în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobantilor nr.15, judetul Cluj;
- Doamna Sandu Antonia Corina, domiciliata în municipiul Cluj-Napoca, str.21 Decembrie nr.13-15, judetul Cluj.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

GHEORGHE TUTA

CONTRASEMNEAZA
 SECRETAR,

MICA OPREA

Bistrita la, 30 OCTOMBRIE 2000
 Nr. 146
 Adoptata cu 21 voturi.
 FV/PA.ex.2.

Adoptată la data de: 10/30/2000.

Președinte,

Contrasemnează,

F I H D L I T A T D H F D L T C Z A

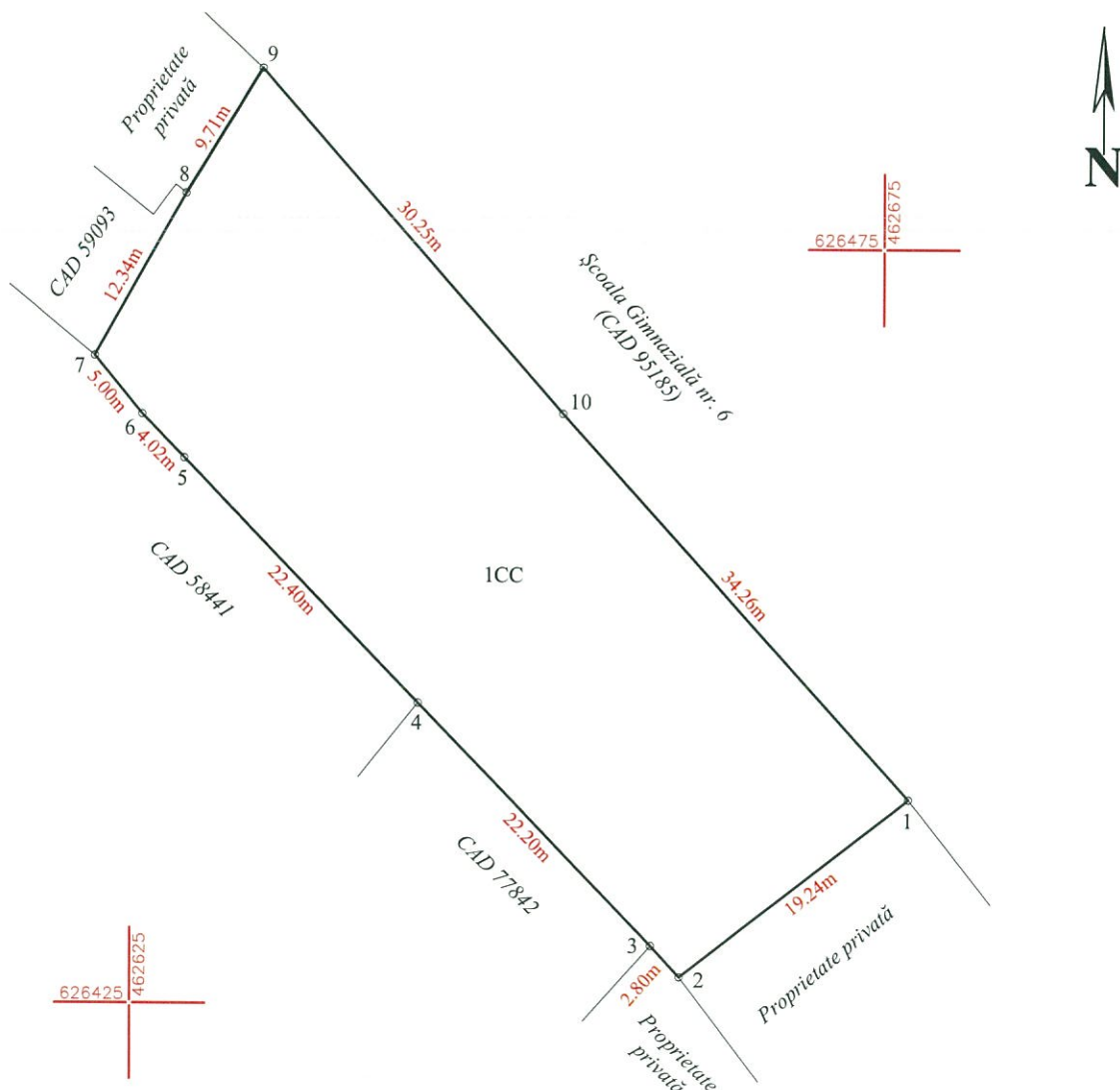


69945 05 11 2003
v SW

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
	1220	Municipiul Bistrița, Intravilan, Strada General Grigore Bălan, Nr. 36A, Județul Bistrița-Năsăud	
Nr. Cartea Funciară	UAT	Municipiul Bistrița	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	1220	Imobil împrejmuit. Teren de sport (Școala Gimnazială Ștefan cel Mare)
Total		1220	
B. Date referitoare la construcții			
Cod.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1220 mp			
Suprafața din act = 1220 mp			
Executant: Besutiu Anamaria Confirma executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren Nr. 0127 Data: 14 Aprilie 2024 CATEGORIA B		Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date integrat ă și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	

Municipiul Bistrița

Scara: 1:800

B-DUL GENERAL GRIGORE BALAN

ALEE PLAIESULUI



STRADA TUDOR VLADIMIRESCU

ALEE PANDURILOR

